

คำอธิบายและการวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน (Management Discussion and Analysis : MD&A)

1. สถานการณ์ของบริษัทฯ

รายได้ของธุรกิจบำบัดและกำจัดกากอุตสาหกรรมของบริษัทฯในไตรมาสที่ 1 ของปี 2560 ลดลงเมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2559 อันเนื่องมาจากการลดกำลังผลิตของลูกค้าในบางกลุ่มอุตสาหกรรม อย่างไรก็ตามบริษัทฯได้ขยายฐานลูกค้ารายใหม่และได้พัฒนาปรับปรุงระบบการบำบัดและกำจัดกากอุตสาหกรรมเพื่อให้สามารถรับกากอุตสาหกรรมประเภทใหม่เข้ามาทดแทน โครงการที่ลงทุนในปี 2559 นั้นเกิดความล่าช้าอันเนื่องมาจากการขออนุญาตและการก่อสร้างโรงงาน ซึ่งคาดว่าจะแล้วเสร็จในไตรมาสที่ 3 ของปี 2560 นอกจากนี้ทางบริษัทฯได้เตรียมการขออนุญาตเปิดหลุมขยะอุตสาหกรรมไม่อันตรายตามเงื่อนไขการต่อสัญญาเช่าที่ดินจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ทางบริษัทฯคาดว่าเมื่อได้รับอนุญาตจากทางหน่วยงานราชการทางบริษัทฯจะใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 5 เดือน เมื่อทั้งสองส่วนการลงทุนแล้วเสร็จทางบริษัทฯจะมีช่องทางการบริการแบบครบวงจรให้ลูกค้า ส่วนของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์รายได้ในไตรมาสที่ 1 ของปี 2560 ลดลงเมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2559 คิดเป็นร้อยละ 66.5 ในปี 2559 อันเนื่องมาจากความซบเซาของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์จากปลายปี 2559 อย่างไรก็ตามในไตรมาสที่ 1 ของปี 2560 ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์มีทิศทางที่ดีขึ้น จำนวนลูกค้าที่เข้ามาเยี่ยมชมโครงการมีการปรับตัวสูงขึ้น ซึ่งคาดว่ารายได้ของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์จะปรับตัวสูงขึ้นในไตรมาสที่ 2 ต่อไป นอกจากนี้ทางบริษัทฯได้มีการลงทุนพัฒนาระบบภายในเช่น ระบบ ERP เพื่อให้การทำงานมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้นและควบคุมต้นทุนมีประสิทธิภาพที่ดีขึ้น ในขณะที่เดียวกันบริษัทฯได้ทำการศึกษาระบบการขนส่งของเสียให้สามารถครอบคลุมถึงผู้ประกอบการรายย่อยได้ เพื่อเป็นการขยายฐานลูกค้าและนำลูกค้ากลุ่ม SME เข้าสู่ระบบการบำบัดที่ถูกต้อง

2. ผลการดำเนินงาน (บริษัทฯ และบริษัทย่อย)

ยอดรายได้รวมของไตรมาส 1/2560 รวมทั้งสิ้น 77.0 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาส 1/2559 ที่มีรายได้รวม 107.4 ล้านบาท ลดลง 30.4 ล้านบาท หรือร้อยละ 28.3 ในขณะที่บริษัทฯ มีผลขาดทุนสำหรับงวดเป็นเงิน 1.8 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาส 1/2559 บริษัทฯ มีกำไร 6.8 ล้านบาท

(1) รายได้ค่าบริการ - ธุรกิจให้บริการ (ค่าบำบัดกาก-ฝังกลบ และ ค่าขนส่ง)

สำหรับไตรมาส 1/2560 บริษัทฯมีรายได้จากธุรกิจให้บริการรวมทั้งสิ้น 63.0 ล้านบาท ลดลงจากไตรมาส 1/2559 จำนวน 5.8 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 8.4 ในขณะที่ต้นทุนธุรกิจให้บริการสำหรับไตรมาส 1/2560 อยู่ที่อัตราร้อยละ 66.7

(2) รายได้จากการขาย - ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

รายได้จากธุรกิจอสังหาริมทรัพย์สำหรับไตรมาส 1/2560 รวมทั้งสิ้น 12.3 ล้านบาท ลดลงจากไตรมาส 1/2559 จำนวน 24.4 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 66.5 ในขณะที่ต้นทุนขายของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์สำหรับไตรมาส 1/2560 อยู่ที่อัตราร้อยละ 65.6

(3) รายได้อื่นๆ

บริษัทฯ มีรายได้อื่นๆสำหรับไตรมาส 1/2560 รวมทั้งสิ้น 1.7 ล้านบาท ลดลงจากไตรมาส 1/2559 จำนวน 0.2 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 12.3

(4) ค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหาร

บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหารสำหรับไตรมาส 1/2560 รวมทั้งสิ้น 25.2 ล้านบาท ลดลงจากไตรมาส 1/2559 จำนวน 5.3 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 17.4 ค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหารคิดเป็นอัตราร้อยละ 32.7 ของรายได้รวมของบริษัทฯ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาส 1/2559 ค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหารอยู่ที่อัตราร้อยละ 28.4

3. ฐานะการเงิน (บริษัทฯ และบริษัทย่อย)

(1) สินทรัพย์รวม

บริษัทฯ มีสินทรัพย์รวมสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 มูลค่า 1,629.6 ล้านบาท ลดลงจากสินทรัพย์รวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 ทั้งสิ้น 21.7 ล้านบาท หรืออัตราร้อยละ 1.3

(1.1) สินทรัพย์หมุนเวียน

บริษัทฯ มีสินทรัพย์หมุนเวียน ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 มูลค่า 648.4 ล้านบาท ลดลงจากสินทรัพย์หมุนเวียน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 ทั้งสิ้น 30.6 ล้านบาท หรือเป็นอัตราร้อยละ 4.5 เงินสดของบริษัทฯ ลดลง 7.1 ล้านบาท ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น ลดลง 17.3 ล้านบาท รายการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญในส่วนของลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นเกิดจากการลดลงของลูกหนี้อื่น คิดเป็นมูลค่า 17.8 ล้านบาท

(1.2) สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน

บริษัทฯ มีสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 มูลค่า 981.2 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 ทั้งสิ้น 8.8 ล้านบาท หรือเป็นอัตราร้อยละ 0.9 รายการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญเกิดจากการเพิ่มขึ้นของ ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ มูลค่า 9.3 ล้านบาท

(2) หนี้สินรวม

บริษัทฯ มีหนี้สินรวมสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 มีมูลค่า 376.4 ล้านบาท ลดลงจากหนี้สินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 ทั้งสิ้น 20.2 ล้านบาท หรืออัตราร้อยละ 5.1

(2.1) หนี้สินหมุนเวียน

บริษัทฯ มีหนี้สินหมุนเวียน ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 มูลค่า 280.5 ล้านบาท ลดลงจากหนี้สินหมุนเวียน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 ทั้งสิ้น 17.5 ล้านบาท หรือเป็นอัตราร้อยละ 5.9

(2.2) หนี้สินไม่หมุนเวียน

บริษัทฯ มีหนี้สินไม่หมุนเวียน ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 มูลค่า 95.9 ล้านบาท ลดลงจากหนี้สินไม่หมุนเวียน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 ทั้งสิ้น 2.6 ล้านบาท หรือเป็นอัตราร้อยละ 2.7 การเปลี่ยนแปลงที่สำคัญจากการชำระเงินกู้ยืมเงินระยะยาวจากสถาบันการเงิน จำนวน 3.4 ล้านบาท

(3) ส่วนของผู้ถือหุ้น

บริษัทฯ มีส่วนของผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 จำนวน 1,253.2 ล้านบาท ลดลงจากส่วนของผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 จำนวน 1.6 ล้านบาท หรือเป็นอัตราร้อยละ 0.1

(4) สภาพคล่อง (บริษัทฯ และบริษัทย่อย)

	งวด 3 เดือน	
	2560	2559
เงินสด ณ วันที่ 1 มกราคม	60.6	76.8
กระแสเงินสดได้มา (ใช้ไป) จากกิจกรรมดำเนินงาน	22.7	19.0
กระแสเงินสดได้มา (ใช้ไป) จากกิจกรรมลงทุน	10.0	(38.8)
กระแสเงินสดได้มา (ใช้ไป) จากกิจกรรมจัดหาเงิน	(39.8)	17.0
กระแสเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	(7.1)	(2.8)
เงินสด ณ วันที่ 31 มีนาคม	53.5	74.1

(4.1) กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน

บริษัทฯ มีกระแสเงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมดำเนินงานสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 จำนวน 22.7 ล้านบาท โดยคิดเป็นลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น 17.4 ล้านบาท และค่าเสื่อมราคา 5.9 ล้านบาท

(4.2) กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน

บริษัทฯ มีกระแสเงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมลงทุนสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 จำนวน 10.0 ล้านบาท รายการสำคัญเป็นเงินรับล่วงหน้าจากการขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรอการพัฒนามูลค่า 21.9 ล้านบาท

(4.3) กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน

บริษัทฯ มีกระแสเงินสดสุทธิใช้ไปจากกิจกรรมจัดหาเงินสำหรับงวดสามเดือน ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560 จำนวน 39.8 ล้านบาท รายการที่สำคัญเกิดจากการจ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะสั้น 95 ล้านบาท

	ณ วันที่	
	30 มีนาคม 2560	31 ธันวาคม 2559
อัตราส่วนเงินทุนหมุนเวียน	2.3	2.3
อัตราส่วนหนี้สินรวมต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	0.3	0.3