

คำอธิบายและการวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

1. สถานการณ์ของบริษัทฯ

สถานการณ์ของบริษัทฯในไตรมาสแรกของปี 2564 ยังอยู่ในทิศทางที่ดี สืบเนื่องมาจากผลพวงจากการตัดสินใจของผู้บริหารสูงสุดในการเปิดโครงการสมัครใจเกษียณก่อนกำหนด (Early retirement projects) , และการจริงจังกับการลดต้นทุนและค่าใช้จ่ายที่ไม่จำเป็น ทำให้ผลประกอบการในไตรมาส 1 ปี 2564 ยังคงเป็นบวก แต่หากวิเคราะห์สถานการณ์ของธุรกิจกำจัดและบำบัดกากอุตสาหกรรมแล้ว มีแนวโน้มการรับกากขยะเข้าสู่ระบบของบริษัทฯลดลง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผลดำเนินการในไตรมาสต่อไปอย่างแน่นอน รวมทั้งธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ก็ได้รับผลกระทบนี้เช่นกัน

ในส่วนของการลงทุนในปีนี้ ดูจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของ COVID-19 ยังคงมีแนวโน้มระบาดอย่างหนักมาเป็นระยะๆ และไม่มีทีท่าว่าจะหมดไปได้อย่างง่ายดาย บริษัทฯจึงยังไม่มียุทธศาสตร์ลงทุนใหญ่ๆในช่วงเวลานี้

ความเสี่ยงและผลกระทบจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของ COVID-19

จากสถานการณ์ COVID-19 ที่มีมาอย่างต่อเนื่องยาวนาน ทำให้บริษัทได้รับผลกระทบอย่างมากทั้งเรื่องการเข้ารับกากขยะจากโรงงานลูกค้าที่มีการเข้มงวดมากยิ่งขึ้น , การเดินทางมาทำงานของพนักงาน , และลูกค้าเข้าชมโครงการอสังหาริมทรัพย์น้อยลง

2. ผลการดำเนินงาน (บริษัทฯ และบริษัทย่อย)

ยอดรายได้รวมของไตรมาส 1/2564 รวมทั้งสิ้น 52.9 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาส 1/2563 ที่มีรายได้รวม 66.2 ล้านบาท ลดลง 13.3 ล้านบาท หรือ 20.1% เนื่องจากบริษัทเริ่มได้รับผลกระทบจากสถานการณ์ COVID-19 ในช่วงไตรมาสที่ 2 ของปี 2563 ต่อเนื่องมาจนถึงปัจจุบัน และฝ่ายบริหารได้มีการปรับตัวเข้ากับสถานการณ์ที่เกิดขึ้น โดยในไตรมาสที่ 3/2563 บริษัทฯจึงเปิดให้มีโครงการลดพนักงานบางส่วนบางแผนกและพร้อมกันนี้ก็มีโครงการขอลดเงินเดือนพนักงานที่เหลือลงประมาณ 15% (ร้อยละ15) และลดค่าใช้จ่ายที่สามารถลดได้โดยไม่กระทบกับคุณภาพงานบริการของบริษัทฯ

การปรับตัวดังกล่าวส่งผลต่อเนื้อให้ในไตรมาสที่ 1/2564 บริษัทฯ มีผลกำไรสำหรับงวดเป็นเงิน 0.9 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาส 1/2563 ที่มีผลขาดทุน 5.0 ล้านบาท กำไรเพิ่มขึ้น 5.9 ล้านบาท หรือ 118.0%

	ไตรมาสที่ 1			
	31 มีนาคม		เพิ่มขึ้น	
	2564	2563	(ลดลง)	%
รายได้				
ธุรกิจบำบัดกาก	47.9	60.1	(12.2)	-20.3%
ธุรกิจก่อสร้าง	-	1.2	(1.2)	-100.0%
ธุรกิจอื่นๆ	0.8	-	0.8	100.0%
รายได้อื่น	4.2	4.9	(0.7)	-14.3%
รวมรายได้	52.9	66.2	(13.3)	-20.1%
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนบำบัดกาก	30.7	43.0	(12.3)	-28.6%
ต้นทุนก่อสร้าง	-	0.8	(0.8)	-100.0%
ต้นทุนอื่นๆ	2.3	-	2.3	100%
คชจ.ขายและบริหาร	17.6	25.4	(7.8)	-30.7%
ต้นทุนทางการเงิน	1.2	1.7	(0.5)	-29.4%
รวมค่าใช้จ่าย	51.8	71.0	(19.2)	-27.0%
ส่วนแบ่งบริษัทร่วม	(0.3)	(0.1)	(0.2)	-200.0%
ภาษีเงินได้	0.1	(0.2)	0.3	150.0%
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	0.9	(5.0)	5.9	118.0%

(1) รายได้จากการขายและบริการ - ธุรกิจให้บริการ

สำหรับไตรมาส 1/2564 บริษัทฯมีรายได้จากธุรกิจให้บริการรวมทั้งสิ้น 47.9 ล้านบาท ลดลงจากไตรมาส 1/2563 จำนวน 12.2 ล้านบาท คิดเป็น 20.3% ในขณะที่ต้นทุนธุรกิจให้บริการสำหรับไตรมาส 1/2564 อยู่ที่ 64.1% ลดลงจากงวดเดียวกันในปีก่อนที่มีต้นทุน 71.5% จากการปรับตัวเข้ากับสถานการณ์ดังกล่าวข้างต้น

(2) รายได้จากการขายและให้เช่า - ธุรกิจก่อสร้างหริมาตรพ์

รายได้จากการขายก่อสร้างหริมาตรพ์ ยังไม่มีการโอนขายห้องในไตรมาส 1/2564 ในขณะที่ไตรมาส 1/2563 มีรายได้จากการขายจำนวน 1.2 ล้านบาท โดยมีต้นทุนขาย อยู่ที่ 66.7%

รายได้ให้เช่าก่อสร้างหริมาตรพ์ (แสดงรวมอยู่ในรายได้อื่นๆ) ในไตรมาส 1/2564 มีจำนวน 3.0 ล้านบาท ลดลงจากไตรมาสเดียวกันในปีก่อนเล็กน้อย โดยมีต้นทุนให้เช่าอยู่ที่ 63.3% ซึ่งใกล้เคียงกับปีก่อนเช่นกัน

(3) ดอกเบี้ยรับ

บริษัทฯ มีดอกเบี้ยรับ สำหรับไตรมาส 1/2564 รวมทั้งสิ้น 0.1 ล้านบาท ลดลงจากไตรมาส 1/2563 จำนวน 0.1 ล้านบาท หรือ 50.0%

(4) รายได้อื่นๆ

บริษัทฯ มีรายได้อื่นๆ สำหรับไตรมาส 1/2564 รวมทั้งสิ้น 1.2 ล้านบาท ลดลงจากไตรมาส 1/2563 จำนวน 0.4 ล้านบาท หรือลดลง 25.0%

(5) ค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหาร

บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหารสำหรับไตรมาส 1/2564 รวมทั้งสิ้น 15.7 ล้านบาท ลดลงจากไตรมาส 1/2563 จำนวน 7.8 ล้านบาท หรือลดลง 30.7% ค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหารคิดเป็น 33.3% ของรายได้รวมของบริษัทฯ ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาส 1/2563 ค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหารอยู่ที่ 38.4% ซึ่งสะท้อนให้เห็นผลจากการปรับตัวและบริหารค่าใช้จ่ายของบริษัท

3. ฐานะการเงิน (บริษัทฯ และบริษัทย่อย)

(1) สินทรัพย์รวม

บริษัทฯ มีสินทรัพย์รวมสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 มูลค่า 1,528.3 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากสินทรัพย์รวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 เพียงเล็กน้อย

(1.1) สินทรัพย์หมุนเวียน

บริษัทฯ มีสินทรัพย์หมุนเวียน ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 มูลค่า 503.1 ล้านบาท ลดลงจากสินทรัพย์หมุนเวียน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 ทั้งสิ้น 20.8 ล้านบาท หรือ 4.0% ส่วนใหญ่เกิดจากการโอนต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ไปเป็นสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน (อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน) จำนวน 19.3 ล้านบาท

(1.2) สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน

บริษัทฯ มีสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 มูลค่า 1,025.2 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 ทั้งสิ้น 21.5 ล้านบาท หรือ 2.1%

(2) หนี้สินรวม

บริษัทฯ มีหนี้สินรวมสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 มีมูลค่า 200.8 ล้านบาท ลดลงจากหนี้สินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 ทั้งสิ้น 2.2 ล้านบาท หรือ 1.1%

(3) ส่วนของผู้ถือหุ้น

บริษัทฯ มีส่วนของผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 31 มีนาคม 2564 จำนวน 1,327.5 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากส่วนของผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 จำนวน 3.0 ล้านบาท หรือ 0.2%

4. สภาพคล่อง (บริษัทฯ และบริษัทย่อย)

	สำหรับงวด 3 เดือน	
	2564	2563
เงินสด ณ วันที่ 1 มกราคม	162.9	172.2
กระแสเงินสดได้มา (ใช้ไป) จากกิจกรรมดำเนินงาน	18.0	4.3
กระแสเงินสดได้มา (ใช้ไป) จากกิจกรรมลงทุน	(4.4)	(4.9)
กระแสเงินสดได้มา (ใช้ไป) จากกิจกรรมจัดหาเงิน	(9.1)	(8.5)
กระแสเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	4.5	(9.1)
เงินสด ณ วันที่ 31 มีนาคม	167.4	163.1

5. อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

	ณ วันที่	
	31 มีนาคม 2564	31 ธันวาคม 2563
อัตราส่วนเงินทุนหมุนเวียน	5.9	6.7
อัตราส่วนหนี้สินรวมต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	0.2	0.2