

**บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด  
(มหาชน) และบริษัทย่อย**

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566

และรายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

**บริษัท บีพีอาร์ ออดิท แอนด์ แอดไวเซอรี จำกัด**

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

## รายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้นและคณะกรรมการ บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้สอบทานงบแสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบกระแสเงินสดรวมสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันเดียวกันและหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมแบบย่อของบริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และได้สอบทานงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นและงบกระแสเงินสดสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันเดียวกันและหมายเหตุประกอบงบการเงินแบบย่อของบริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนอข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเหล่านี้ตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง “การรายงานทางการเงินระหว่างกาล” ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการให้ข้อสรุปเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวจากผลการสอบทานของข้าพเจ้า

### ขอบเขตการสอบทาน

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามสอบทานตามมาตรฐานงานสอบทาน รหัส 2410 เรื่อง “การสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของกิจการ” การสอบทานดังกล่าวประกอบด้วย การใช้วิธีการสอบตามบุคลากร ซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้รับผิดชอบด้านการเงินและบัญชี และการวิเคราะห์เปรียบเทียบ และวิธีการสอบทานอื่น การสอบทานนี้มีขอบเขตจำกัดกว่าการตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ทำให้ข้าพเจ้าไม่สามารถได้ความเชื่อมั่นว่าจะพบเรื่องที่มีนัยสำคัญทั้งหมด ซึ่งอาจพบได้จากการตรวจสอบ ดังนั้นข้าพเจ้าจึงไม่อาจแสดงความเห็นต่อข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลที่สอบทานได้

### ข้อสรุป

ข้าพเจ้าไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่าข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวไม่ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง “การรายงานทางการเงินระหว่างกาล” ในสาระสำคัญจากการสอบทานของข้าพเจ้า

(นางสาวปิยนุช เกษมศุกกร)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เลขทะเบียน 6303

บริษัท บีฟาร์ ออดิท แอนด์ แอควาเชอร์ จำกัด

กรุงเทพมหานคร

12 พฤษภาคม 2566

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 งบแสดงฐานะการเงิน  
 ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566

สินทรัพย์

สินทรัพย์	หมายเลข	พันบาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565
		"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"	"ตรวจสอบแล้ว"	"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"	"ตรวจสอบแล้ว"
		"สอบทานแล้ว"		"สอบทานแล้ว"	
<b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	5	155,490	133,529	96,534	66,395
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	4, 6	40,400	43,725	38,367	41,200
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4	6,092	4,625	21,474	31,154
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	7	229,881	237,625	108,886	117,007
สินค้าคงเหลือ	8	2,058	6,041	1,972	1,522
<b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>		<b>433,921</b>	<b>425,545</b>	<b>267,233</b>	<b>257,278</b>
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>					
เงินฝากสถาบันการเงินที่มีภาระค้ำประกัน	9	756	756	756	756
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน-สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	4	14,000	15,500	-	-
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	10	-	-	650,107	650,107
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	11	9,843	10,174	11,500	11,500
ที่ดินรอการพัฒนา	12	421,736	421,736	200,285	200,285
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	13	230,179	232,260	47,780	48,132
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	14	210,134	213,017	192,311	196,046
สินทรัพย์สิทธิการ ใช้	4, 19	24,743	26,260	24,743	26,260
สินทรัพย์สกุลเงินดิจิทัล		1,518	1,518	-	-
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน		3,319	3,299	3,319	3,299
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุมบัญชี	21	6,559	6,675	5,763	5,837
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	15	29,394	37,166	29,394	37,166
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น					
ต้นทุนในการเตรียมหลุมฝังกลบ	16.1	107,450	108,855	107,450	108,855
ภายใต้เงินได้ถูกหัก ณ ที่จ่าย		24,763	27,647	21,269	24,715
อื่นๆ	4	6,220	6,358	5,380	5,518
<b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>		<b>1,090,614</b>	<b>1,111,221</b>	<b>1,300,057</b>	<b>1,318,476</b>
<b>รวมสินทรัพย์</b>		<b>1,524,535</b>	<b>1,536,766</b>	<b>1,567,290</b>	<b>1,575,754</b>

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)  
 ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น

หมายเหตุ	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565
	"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"	"ตรวจสอบแล้ว"	"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"	"ตรวจสอบแล้ว"
	"สอบทานแล้ว"		"สอบทานแล้ว"	
<b>หนี้สินหมุนเวียน</b>				
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	17	10,000	10,000	10,000
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	4, 18	52,429	49,609	41,611
หนี้สินตามสัญญาเช่าส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	4, 19	17,743	17,294	17,743
ภาษีเงินได้มีติดบุคคลค้างจ่าย		45	-	-
<b>รวมหนี้สินหมุนเวียน</b>		<b>80,217</b>	<b>76,903</b>	<b>69,354</b>
<b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>				
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	4, 19	27,646	30,146	27,646
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	20	9,212	9,019	8,810
ประมาณการหนี้สินการปิดหลุมฝังกลบ	16.2	90,693	91,042	90,693
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		1,237	1,237	1,237
<b>รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน</b>		<b>128,788</b>	<b>131,444</b>	<b>128,386</b>
<b>รวมหนี้สิน</b>		<b>209,005</b>	<b>208,347</b>	<b>197,740</b>
<b>ส่วนของผู้ถือหุ้น</b>				
ทุนเรือนหุ้น - หุ้นสามัญ มูลค่าหุ้นละ 1 บาท				
ทุนจดทะเบียน - 1,122,297,625 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท		1,122,298	1,122,298	1,122,298
ทุนที่ออกและชำระเต็มมูลค่าแล้ว - 1,122,297,625 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท		1,122,298	1,122,298	1,122,298
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น		208,730	208,730	208,730
กำไร (ขาดทุน) สะสม				
- จัดสรรเพื่อเป็นสำรองตามกฎหมาย		14,126	14,126	14,126
- ยังไม่ได้จัดสรร (ขาดทุนสะสม)		(20,554)	(15,437)	33,466
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		(9,070)	(1,298)	(9,070)
<b>รวมส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่</b>		<b>1,315,530</b>	<b>1,328,419</b>	<b>1,369,550</b>
ส่วนของผู้ถือหุ้นที่ไม่มีอำนาจควบคุม		-	-	-
<b>รวมส่วนของผู้ถือหุ้น</b>		<b>1,315,530</b>	<b>1,328,419</b>	<b>1,375,234</b>
<b>รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>		<b>1,524,535</b>	<b>1,536,766</b>	<b>1,567,290</b>

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ  
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"  
"สอบทานแล้ว"

หมายเหตุ	พันบาท				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2566	2565	2566	2565	
<b>รายได้</b>					
รายได้จากการขายและให้บริการ - ธุรกิจให้บริการและกำจัดกากอุตสาหกรรม	23	49,367	48,763	49,367	48,763
รายได้จากการขาย - ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์		15,998	-	15,998	-
รายได้จากการขายและให้บริการ - ธุรกิจอื่น		20	1,525	-	-
รายได้อื่น		6,456	5,608	3,064	2,341
<b>รวมรายได้</b>		<b>71,841</b>	<b>55,896</b>	<b>68,429</b>	<b>51,104</b>
<b>ค่าใช้จ่าย</b>					
ต้นทุนขายและบริการ - ธุรกิจให้บริการและกำจัดกากอุตสาหกรรม		36,080	30,856	36,110	30,876
ต้นทุนขาย - ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์		14,749	-	14,749	-
ต้นทุนขายและบริการ - ธุรกิจอื่น		4,432	933	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขาย		1,564	971	1,553	947
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร		18,229	18,744	12,506	13,280
<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>		<b>75,054</b>	<b>51,504</b>	<b>64,918</b>	<b>45,103</b>
<b>กำไร (ขาดทุน) จากกิจกรรมดำเนินงาน</b>		<b>(3,213)</b>	<b>4,392</b>	<b>3,511</b>	<b>6,001</b>
ต้นทุนทางการเงิน		(867)	(895)	(866)	(876)
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	11	(331)	(328)	-	-
<b>กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้</b>		<b>(4,411)</b>	<b>3,169</b>	<b>2,645</b>	<b>5,125</b>
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้	21	(706)	38	(557)	5
<b>กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด</b>		<b>(5,117)</b>	<b>3,207</b>	<b>2,088</b>	<b>5,130</b>
<b>กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น</b>					
รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง					
กำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนในตราสารทุน					
ด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น	15	(7,772)	15,171	(7,772)	15,171
<b>รวมรายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ในกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง</b>		<b>(7,772)</b>	<b>15,171</b>	<b>(7,772)</b>	<b>15,171</b>
<b>รวมกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด - สุทธิจากภาษี</b>		<b>(7,772)</b>	<b>15,171</b>	<b>(7,772)</b>	<b>15,171</b>
<b>กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด</b>		<b>(12,889)</b>	<b>18,378</b>	<b>(5,684)</b>	<b>20,301</b>
<b>การแบ่งปันกำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด</b>					
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		(5,117)	3,207	2,088	5,130
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		-	-	-	-
		<b>(5,117)</b>	<b>3,207</b>	<b>2,088</b>	<b>5,130</b>
<b>การแบ่งปันกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวม สำหรับงวด</b>					
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		(12,889)	18,378	(5,684)	20,301
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		-	-	-	-
		<b>(12,889)</b>	<b>18,378</b>	<b>(5,684)</b>	<b>20,301</b>
<b>กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้น (บาท)</b>	22	<b>(0.005)</b>	<b>0.003</b>	<b>0.002</b>	<b>0.005</b>

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น  
 สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

	พันบาท								
	งบการเงินรวม								
					องค์ประกอบอื่นของ				
					ส่วนของผู้ถือหุ้น				
			กำไรสะสม		กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น				
ทุนที่ออกและ		จัดสรรเพื่อ		ผลขาดทุนของเงินลงทุนในตราสารทุน		รวม		ส่วนของผู้ถือหุ้น	
ชำระเต็มมูลค่าแล้ว		เป็นสำรอง		ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่าน		ส่วนของผู้ถือหุ้น		ส่วนได้เสียที่ไม่มี	
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น		ตามกฎหมาย		กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น		ของบริษัทใหญ่		อำนาจควบคุม	
		ยังไม่ได้จัดสรร				รวม		รวม	
						ส่วนของผู้ถือหุ้น		ส่วนของผู้ถือหุ้น	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	1,122,298	208,730	14,126	(15,437)	(1,298)	1,328,419	-	1,328,419	
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จสำหรับงวด									
ขาดทุนสำหรับงวด	-	-	-	(5,117)	-	(5,117)	-	(5,117)	
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-	(7,772)	(7,772)	-	(7,772)	
รวมกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จสำหรับงวด	-	-	-	(5,117)	(7,772)	(12,889)	-	(12,889)	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566	1,122,298	208,730	14,126	(20,554)	(9,070)	1,315,530	-	1,315,530	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	1,122,298	208,730	14,126	(9,683)	(2,442)	1,333,029	-	1,333,029	
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จสำหรับงวด									
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	3,207	-	3,207	-	3,207	
โอนกำไรจากการขายเงินลงทุนที่วัดด้วยมูลค่ายุติธรรม									
ผ่านกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	3,067	(3,067)	-	-	-	
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-	15,171	15,171	-	15,171	
รวมกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จสำหรับงวด	-	-	-	6,274	12,104	18,378	-	18,378	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	1,122,298	208,730	14,126	(3,409)	9,662	1,351,407	-	1,351,407	

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น  
 สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"  
 "สอบทานแล้ว"

	พันบาท					
	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	ทุนที่ออกและ ชำระเต็มมูลค่าแล้ว	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่นของ ส่วนของผู้ถือหุ้น	
			จัดสรรเพื่อเป็น สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น	ผลขาดทุนของเงินลงทุนในตราสารทุน ที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่าน กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	1,122,298	208,730	14,126	31,378	(1,298)	1,375,234
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จสำหรับงวด						
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	2,088	-	2,088
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-	(7,772)	(7,772)
รวมกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จสำหรับงวด	-	-	-	2,088	(7,772)	(5,684)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566	1,122,298	208,730	14,126	33,466	(9,070)	1,369,550
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	1,122,298	208,730	14,126	22,549	(2,442)	1,365,261
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จสำหรับงวด						
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	5,130	-	5,130
โอนกำไรจากการขายเงินลงทุนที่วัดด้วยมูลค่ายุติธรรม ผ่านกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	3,067	(3,067)	-
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-	15,171	15,171
รวมกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จสำหรับงวด	-	-	-	8,197	12,104	20,301
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565	1,122,298	208,730	14,126	30,746	9,662	1,385,562

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกระแสเงินสด  
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"  
"สอบทานแล้ว"

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>				
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้	(4,411)	3,169	2,645	5,125
<b>ปรับปรุงด้วย</b>				
ค่าเสื่อมราคาและรายจ่ายตัดบัญชี	11,206	10,875	8,027	7,625
หนี้สูญ	1	15	-	-
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	32	131	28	131
ขาดทุนจากการลดมูลค่าสินค้าคงเหลือ (กลับรายการ)	4,408	(673)	-	-
กลับรายการค่าเผื่อการค้ำประกันที่คืนการพัฒนา	-	(1,092)	-	-
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	331	328	-	-
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายที่ดินรอการพัฒนา	-	2,162	-	-
ขาดทุนจากการลดมูลค่าของดินทุนในการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ (กลับรายการ)	(302)	-	(302)	-
ประมาณการต้นทุนปิดหลุมฝังกลบ	2,700	-	2,700	-
ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงาน	160	158	151	150
ดอกเบี้ยรับ	(296)	(2)	(320)	(187)
ต้นทุนทางการเงิน	867	895	866	876
กำไรจากการดำเนินงานก่อนเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	14,696	15,966	13,795	13,720
<b>สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)</b>				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	1,815	13,717	1,847	9,778
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	8,047	-	8,422	-
สินค้าคงเหลือ	(426)	(1,755)	(449)	14
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	15	22	15	(73)
สินทรัพย์สกุลเงินดิจิทัล	-	(1,027)	-	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	-	(73)	-	-
<b>หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)</b>				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	2,805	698	(578)	(116)
<b>เงินสดรับจากการดำเนินงาน</b>	<b>26,952</b>	<b>27,548</b>	<b>23,052</b>	<b>23,323</b>
จ่ายดอกเบี้ย	(123)	(157)	(123)	(157)
จ่ายภาษีเงินได้	(1,699)	(1,621)	(1,594)	(1,553)
เงินสดรับภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	5,514	-	5,514	-
<b>เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>	<b>30,644</b>	<b>25,770</b>	<b>26,849</b>	<b>21,613</b>



บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกระแสเงินสด (ต่อ)  
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"  
"สอบทานแล้ว"

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน</b>				
รับดอกเบี้ย	329	2	-	2
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันลดลง (เพิ่มขึ้น)	-	-	10,000	(20,000)
เงินสดรับจากการจำหน่ายสินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	-	4,797	-	4,797
เงินสดจ่ายซื้ออาคารและอุปกรณ์	(3,076)	(17,528)	(774)	(312)
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(139)	-	(139)	-
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	-	(2,800)	-	(2,800)
เงินสดจ่ายซื้อต้นทุนในการเตรียมหลุมฝังกลบ	(3,277)	(6,461)	(3,277)	(6,461)
<b>เงินสดสุทธิได้มา (ใช้ไป) จากกิจกรรมลงทุน</b>	<b>(6,163)</b>	<b>(21,990)</b>	<b>5,810</b>	<b>(24,774)</b>
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน</b>				
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	-	10,000	-	10,000
จ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	-	(6,893)	-	(6,893)
จ่ายชำระหนี้สินภายใต้สัญญาเช่า	(2,520)	(2,760)	(2,520)	(2,520)
<b>เงินสดสุทธิได้มา (ใช้ไป) จากกิจกรรมจัดหาเงิน</b>	<b>(2,520)</b>	<b>347</b>	<b>(2,520)</b>	<b>587</b>
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) - สุทธิ</b>	<b>21,961</b>	<b>4,127</b>	<b>30,139</b>	<b>(2,574)</b>
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด	133,529	107,847	66,395	87,063
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นงวด</b>	<b>155,490</b>	<b>111,974</b>	<b>96,534</b>	<b>84,489</b>

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (สอบทานแล้ว)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลนี้

งบการเงินระหว่างกาลนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยกรรมการของบริษัทเมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2566

## 1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทยเมื่อวันที่ 8 สิงหาคม 2540 และบริษัทมีที่ทำการดังต่อไปนี้

สำนักงานใหญ่	: 447 ถนนบอนด์สตรีท ตำบลบางพลู อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120
ศูนย์บริการบำบัดและกำจัดกาก	: 68/39 หมู่ 3 ถนนแสมดำ เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร 10150
อุตสาหกรรมแสมดำ	
ศูนย์บริการบำบัดและกำจัดกาก	: 5 ถนนเมืองใหม่มาบตาพุด สาย 6 ตำบลห้วยโป่ง อำเภอเมืองระยอง
อุตสาหกรรมมาบตาพุด	จังหวัดระยอง 21150

บริษัทและบริษัทย่อย (“กลุ่มบริษัท”) ดำเนินกิจการในประเทศไทยโดยดำเนินธุรกิจในการให้บริการจัดการบำบัดและกำจัดกากอุตสาหกรรมจากกิจการอุตสาหกรรมต่างๆ และธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

## 2. เกณฑ์การจัดทำงบการเงินระหว่างกาล

งบการเงินระหว่างกาลนี้นำเสนอเพื่อวัตถุประสงค์ของการรายงานเพื่อใช้ในประเทศไทยและจัดทำเป็นภาษาไทย งบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาอังกฤษได้จัดทำขึ้นเพื่อความสะดวกของผู้อ่านงบการเงินที่ไม่คุ้นเคยกับภาษาไทย

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นในรูปแบบย่อและตามมาตรฐานการบัญชีไทยฉบับที่ 34 เรื่อง “การรายงานทางการเงินระหว่างกาล” รวมถึงแนวปฏิบัติทางการบัญชีที่ประกาศใช้โดยสภาวิชาชีพบัญชี กฏระเบียบ และประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ที่เกี่ยวข้อง

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำและแสดงหน่วยเงินตราเป็นเงินบาท ซึ่งเป็นสกุลเงินที่ใช้ในการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นเพื่อให้ข้อมูลเพิ่มเติมจากงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 งบการเงินนี้มีได้รวมข้อมูลทางการเงินทั้งหมดตามข้อกำหนดสำหรับงบการเงินประจำปี แต่เน้นการให้ข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรม เหตุการณ์และสถานการณ์ใหม่ๆ เพื่อไม่ให้ซ้ำซ้อนกับข้อมูลที่ได้เคยนำเสนอรายงานไปแล้ว ดังนั้นการอ่านงบการเงินระหว่างกาลนี้จึงควรอ่านควบคู่กับงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

## บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

### หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (สอบทานแล้ว)

งบการเงินรวม ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 และวันที่ 31 ธันวาคม 2565 ได้รวมบัญชีของบริษัทและบริษัทย่อยที่บริษัทมีอำนาจควบคุม หรือถือหุ้นทั้งทางตรงและทางอ้อมในบริษัทย่อย ดังต่อไปนี้

ชื่อบริษัท	ประเภทธุรกิจ	พันบาท		สัดส่วนการถือหุ้น ทั้งทางตรงและทางอ้อม ของบริษัท (ร้อยละ)	
		ทุนชำระแล้ว			
		31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565
บริษัท เอเชียพัฒนาแลนด์ จำกัด	ซื้อ ขาย และพัฒนาที่ดิน หรืออสังหาริมทรัพย์	480,000	480,000	100	100
บริษัท อินดัสเทรียล เวสต์ เมเนจเม้นท์ (เอเชีย) จำกัด	ประกอบกิจการ โรงงาน กำจัดของเสียจาก อุตสาหกรรม	200,000	200,000	100	100
บริษัท เจน โกล์ เมดิคอล จำกัด	การผลิตและจำหน่าย อุปกรณ์ทางการแพทย์	50,000	50,000	100	100
บริษัท เจน โกล์ พลังงานสะอาด จำกัด	ประกอบกิจการ โรงไฟฟ้า จากพลังงานทดแทน	14,000	14,000	100	100

รายการบัญชีระหว่างกลุ่มบริษัทที่มีนัยสำคัญได้ถูกตัดรายการในการทำงบการเงินระหว่างกาลรวมแล้ว

### 3. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้น โดยใช้ นโยบายการบัญชีและวิธีการคำนวณเช่นเดียวกับที่ใช้ในงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีการปรับปรุงซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับงบการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2566 ไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของบริษัท

### 4. รายการบัญชีกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

สินทรัพย์ หนี้สิน รายได้ ต้นทุน และค่าใช้จ่าย ส่วนหนึ่งของบริษัทเกิดจากรายการบัญชีกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน หมายถึง บุคคลหรือกิจการที่อยู่ภายใต้การควบคุมของบริษัท หรือสามารถควบคุมบริษัททั้งทางตรงและทางอ้อม หรือมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญในการตัดสินใจด้านการเงินหรือการดำเนินงานของบริษัท

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)  
 สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (สอบทานแล้ว)

ลักษณะของความสัมพันธ์กับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันเป็นดังนี้

ชื่อบริษัท	ประเภทธุรกิจ	ลักษณะความสัมพันธ์
กรมโรงงานอุตสาหกรรม	หน่วยงานรัฐบาล	ผู้ถือหุ้นและกรรมการ ร่วมกัน
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย	หน่วยงานรัฐบาล	ผู้ถือหุ้นและกรรมการ ร่วมกัน
บริษัท เอเชียพัฒนา แลนด์ จำกัด	ซื้อ ขาย และพัฒนาที่ดินหรือ อสังหาริมทรัพย์	บริษัทย่อย
บริษัท อินดัสเทรียล เวสต์ เมเนจเม้นท์ (เอเชีย) จำกัด	ประกอบกิจการ โรงงานกำจัดของเสียจาก อุตสาหกรรม	บริษัทย่อย
บริษัท เจน โกล์ เมดิคอล จำกัด	การผลิตและจำหน่ายอุปกรณ์ทางการแพทย์	บริษัทย่อย
บริษัท เจน โกล์ พลังงานสะอาด จำกัด	ประกอบกิจการ โรงไฟฟ้าจากพลังงาน ทดแทน	บริษัทย่อย
บริษัท เจน โกล์ โอโตนิ จำกัด	ประกอบกิจการ โรงงาน Pretreatment น้ำเสียชุมชนโลหะ	บริษัทร่วม
บริษัท เจนเนอรอล โลจิสติกส์ จำกัด	ให้บริการขนส่งและขนถ่ายสินค้าใน ประเทศ	ผู้ถือหุ้นเป็นกรรมการ ของบริษัทดังกล่าว
คุณอัศวิน วิภูศิริ	-	กรรมการ
คุณบุรินทร์ อมรพิชิต	-	กรรมการ
คุณอิทธิฤทธิ์ วิภูศิริ	-	บุคคลในครอบครัว เดียวกันกับกรรมการ
คุณสมยศ แสงสุวรรณ	-	กรรมการ

การกำหนดราคาสำหรับแต่ละรายการอธิบายได้ดังต่อไปนี้

รายการ	นโยบายการคิดราคา
ดอกเบี้ยรับ	อัตราร้อยละ MLR-0.5 ต่อปี
รายได้อื่น	ราคาตามสัญญา
ต้นทุนบริการ	ราคาตามสัญญา
ค่าเช่า	ราคาตามสัญญา
ค่าที่ปรึกษา	ราคาตามสัญญา
ค่าใช้จ่ายอื่น	ราคาตามสัญญา

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (สอบทานแล้ว)

รายได้และค่าใช้จ่ายที่มีสาระสำคัญที่เกิดขึ้นระหว่างบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 และ 2565 มีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
<b>ดอกเบี้ยรับ</b>				
บริษัท เจน โกล์ เมดิคอล จำกัด	-	-	320	185
<b>รายได้อื่น</b>				
บริษัท อินดัสเทรียล เวสต์ เมเนจเม้นท์ (เอเชีย) จำกัด	-	-	43	422
บริษัท เจน โกล์ พลังงานสะอาด จำกัด	-	-	-	84
<b>ต้นทุนบริการ</b>				
บริษัท เจนเนอรัล โลจิสติกส์ จำกัด	12,138	12,129	12,138	12,129
<b>ค่าเช่า</b>				
บริษัท เจนเนอรัล โลจิสติกส์ จำกัด	850	504	850	504
<b>ค่าที่ปรึกษา</b>				
คุณสมยศ แสงสุวรรณ	104	96	-	-
คุณอิทธิฤทธิ์ วิภูศิริ	260	240	260	240
<b>ค่าใช้จ่ายอื่น</b>				
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย	433	437	433	437
บริษัท อินดัสเทรียล เวสต์ เมเนจเม้นท์ (เอเชีย) จำกัด	-	-	331	296

ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหารที่สำคัญสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 และ 2565 มีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
<b>ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหารที่สำคัญ</b>				
ผลประโยชน์ระยะสั้น	1,967	1,562	1,967	1,562
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	35	34	35	34
	<u>2,002</u>	<u>1,596</u>	<u>2,002</u>	<u>1,596</u>

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (สอบทานแล้ว)

ยอดคงเหลือที่เกิดจากรายการกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 และวันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565
<b>ลูกหนี้อื่น</b>				
บริษัท อินดัสเทรียล เวสต์ เมเนจเม้นท์ (เอเชีย) จำกัด	-	-	16	26
บริษัท เจนโก้ พลังงานสะอาด จำกัด	-	-	-	2
บริษัท เจนโก้ โอตานิ จำกัด	-	916	-	916
บริษัท เจนเนอร์อล โลจิสติกส์ จำกัด	29	29	29	29
รวม	29	945	45	973
<b>เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับ</b>				
บริษัท เจนโก้ เมคคอด จำกัด	-	-	21,191	20,900
บริษัท เอเชียพัฒนา แลนด์ จำกัด	-	-	283	10,254
บริษัท เจนเนอร์อล โลจิสติกส์ จำกัด	6,092	4,625	-	-
รวม	6,092	4,625	21,474	31,154
<b>เงินให้กู้ยืมระยะยาวและดอกเบี้ยค้างรับ</b>				
บริษัท เจนเนอร์อล โลจิสติกส์ จำกัด	20,092	20,125	-	-
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(6,092)	(4,625)	-	-
สุทธิ	14,000	15,500	-	-
<b>เงินมัดจำการเช่า/เงินประกัน</b>				
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย	15	15	15	15
บริษัท เจนเนอร์อล โลจิสติกส์ จำกัด	2,000	2,000	2,000	2,000
รวม	2,015	2,015	2,015	2,015
<b>สินทรัพย์สิทธิการใช้</b>				
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย	12,581	13,257	12,581	13,257
กรมโรงงานอุตสาหกรรม	7,270	7,789	7,270	7,789
รวม	19,851	21,046	19,851	21,046
<b>เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น</b>				
บริษัท อินดัสเทรียล เวสต์ เมเนจเม้นท์ (เอเชีย) จำกัด	-	-	325	464
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย	42	36	42	36

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (สอบทานแล้ว)

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565
กรมโรงงานอุตสาหกรรม	1,022	976	1,022	976
บริษัท เจนเนอร์อล โลจิสติกส์ จำกัด	3,043	3,249	3,043	3,249
รวม	<u>4,107</u>	<u>4,261</u>	<u>4,432</u>	<u>4,725</u>
<b>หนี้สินตามสัญญาเช่า</b>				
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย	21,765	23,267	21,765	23,267
กรมโรงงานอุตสาหกรรม	8,685	9,235	8,685	9,235
รวม	<u>30,450</u>	<u>32,502</u>	<u>30,450</u>	<u>32,502</u>

เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันมีรายการเคลื่อนไหวที่เป็นสาระสำคัญสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 มีดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินเฉพาะกิจการ			31 มีนาคม 2566
	31 ธันวาคม 2565	เพิ่มขึ้น	ลดลง	
<b>บริษัท เจน โกล์ เมคคิลอด จำกัด</b>				
เงินต้น	20,000	-	-	20,000
ดอกเบี้ยค้างรับ	900	291	-	1,191
รวม	<u>20,900</u>	<u>291</u>	<u>-</u>	<u>21,191</u>
<b>บริษัท เอเชียพัฒนา แลนด์ จำกัด</b>				
เงินต้น	10,000	-	(10,000)	-
ดอกเบี้ยค้างรับ	254	29	-	283
รวม	<u>10,254</u>	<u>29</u>	<u>(10,000)</u>	<u>283</u>
	<u>31,154</u>	<u>320</u>	<u>(10,000)</u>	<u>21,474</u>

เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน เป็นเงินกู้ที่ไม่มีหลักประกันและครบกำหนดชำระเมื่อทวงถาม

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (สอบทานแล้ว)

เงินให้กู้ยืมระยะยาวและดอกเบี้ยค้างรับแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันมีรายการเคลื่อนไหวที่เป็นสาระสำคัญสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 มีดังนี้

	พันบาท			31 มีนาคม 2566
	งบการเงินรวม		31 ธันวาคม 2565	
	เพิ่มขึ้น	ลดลง		
บริษัท เจนเนอรัล โลจิสติกส์ จำกัด				
เงินต้น	20,000	-	-	20,000
ดอกเบี้ยค้างรับ	125	296	(329)	92
รวม	20,125	296	(329)	20,092

บริษัทมีสัญญาที่มีสาระสำคัญที่เพิ่มขึ้นกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีดังนี้

ก) บริษัทตกลงทำสัญญาจ้างขนย้ายกากของเสียกับบริษัท เจนเนอรัล โลจิสติกส์ จำกัด (“ผู้รับจ้าง”) โดยผู้รับจ้างตกลงรับจ้างขนส่งกากของเสียเพื่อนำไปทำการบำบัด ณ สถานที่ทำการของบริษัท ซึ่งผู้รับจ้างต้องจัดหารถที่ใช้งานพร้อมพนักงานขับรถตามที่บริษัทกำหนด ทั้งนี้บริษัทจ่ายค่าจ้างตามปริมาณกากของเสียที่จัดเก็บได้จริงตามหลักฐานใบกำกับการขนส่ง สัญญาดังกล่าวมีกำหนดเวลา 3 ปี เริ่มตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2565 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2567

ข) บริษัทตกลงต่อสัญญาเช่าและให้ใช้สิทธิการดำเนินงานศูนย์บริการบำบัดและกำจัดกากอุตสาหกรรม (แสมคำ) รวมทั้งศูนย์วิจัยและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จังหวัดราชบุรีกับกรมโรงงานอุตสาหกรรมเป็นเวลา 10 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2559 ถึง วันที่ 30 กันยายน 2569 บริษัทผูกพันที่จะจ่ายค่าตอบแทนดังนี้ 1) ค่าเช่าที่ดินกับกรมธนารักษ์ตามอัตราที่กรมธนารักษ์กำหนด ทั้งนี้อยู่ระหว่างการทำสัญญา 2) ค่าธรรมเนียมการใช้สิทธิเป็นรายเดือนตามอัตราของภาคที่ให้บริการ โดยมีกำหนดค้อตราค่าสิทธิขั้นต่ำไม่น้อยกว่า 0.2 ล้านบาทต่อเดือน

นอกจากนั้น ตามสัญญาผู้เช่าจะต้องลงทุนไม่น้อยกว่า 77 ล้านบาท เพื่อเป็นการปรับปรุงและพัฒนาศูนย์ที่เช่า ตามแผนปรับปรุงและพัฒนาที่ผู้ให้เช่ากำหนดหรือที่ผู้เช่าเสนอ ซึ่งต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ให้เช่าก่อน โดยทรัพย์สินที่ลงทุนเพิ่มนั้น จะต้องโอนให้เป็นกรรมสิทธิ์ของกรมโรงงานอุตสาหกรรม รวมทั้งผู้เช่าจะต้องทำการซ่อมแซมและปรับปรุงทรัพย์สินให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี เมื่อสิ้นสุดระยะเวลาของสัญญาเช่าและให้ใช้สิทธิการดำเนินงาน

ค) บริษัทตกลงทำสัญญาเช่าที่ดินกับการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย 3 ฉบับ โดยมีระยะเวลาเช่า 30 ปี จนถึงเดือนพฤษภาคม 2569 เดือนสิงหาคม 2569 และเดือนมีนาคม 2574 บริษัทต้องจ่ายค่าเช่าในอัตราที่กำหนดไว้ในสัญญา

ง) ในเดือนพฤศจิกายน และ ธันวาคม 2565 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งตกลงทำสัญญาให้กู้ยืมเงินและบันทึกข้อตกลงแนบท้ายสัญญาให้กู้ยืมเงินกับบริษัท เจนเนอรัล โลจิสติกส์ จำกัด จำนวนเงิน 20 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 6 ต่อปี โดยบริษัทดังกล่าวต้องชำระดอกเบี้ยเป็นรายเดือน และกำหนดชำระเงินต้นเดือนละไม่ต่ำกว่า 500,000 บาท โดยให้เริ่มชำระงวดแรกวันที่ 1 เมษายน 2566 และมีหลักทรัพย์ค้ำประกันคือ รถบรรทุกจำนวน 30 คัน



บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)  
 สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (สอบทานแล้ว)

5. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565
เงินสด	320	202	212	184
เงินฝากสถาบันการเงิน	155,170	133,327	96,322	66,211
รวม	155,490	133,529	96,534	66,395

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 และวันที่ 31 ธันวาคม 2565 กลุ่มบริษัทมีเงินฝากออมทรัพย์ ซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 0.38 - 0.40 ต่อปี และร้อยละ 0.25 - 0.35 ต่อปี ตามลำดับ (งบการเงินเฉพาะกิจการ: ร้อยละ 0.38 - 0.40 ต่อปีและร้อยละ 0.25 - 0.35 ต่อปี ตามลำดับ)

6. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565
ลูกหนี้อื่น-กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 4)	29	945	45	973
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น-กิจการอื่น				
ลูกหนี้การค้า	30,407	26,435	29,388	25,361
สินทรัพย์ที่เกิดตามสัญญา	8,061	13,045	8,061	13,045
รวม	38,468	39,480	37,449	38,406
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(2,855)	(2,823)	(2,296)	(2,268)
ลูกหนี้การค้า-สุทธิ	35,613	36,657	35,153	36,138
ลูกหนี้อื่น				
เงินทดรองจ่าย	416	647	342	559
อื่นๆ	4,876	5,645	2,996	3,699
รวม	5,292	6,292	3,338	4,258
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(534)	(169)	(169)	(169)
ลูกหนี้อื่น-สุทธิ	4,758	6,123	3,169	4,089
รวม	40,400	43,725	38,367	41,200

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (สอบทานแล้ว)

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 และวันที่ 31 ธันวาคม 2565 ลูกหนี้การค้าแยกตามอายุหนี้ที่ค้างชำระได้ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565
ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	20,630	16,459	20,537	16,271
เกินกำหนดชำระ				
น้อยกว่า 3 เดือน	7,351	7,602	7,262	7,550
มากกว่า 3 เดือน ถึง 6 เดือน	129	189	126	158
มากกว่า 6 เดือน ถึง 12 เดือน	386	427	302	264
มากกว่า 12 เดือนขึ้นไป	1,911	1,758	1,161	1,118
รวม	30,407	26,435	29,388	25,361

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 และวันที่ 31 ธันวาคม 2565 สินทรัพย์ที่เกิดตามสัญญาแยกตามอายุที่ถึงกำหนดเรียกเก็บได้ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565
น้อยกว่า 3 เดือน	6,700	11,756	6,700	11,756
มากกว่า 3 เดือน ถึง 6 เดือน	519	449	519	449
มากกว่า 6 เดือน ถึง 12 เดือน	3	-	3	-
มากกว่า 12 เดือนขึ้นไป	839	840	839	840
รวม	8,061	13,045	8,061	13,045

ค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นมีรายการเคลื่อนไหวสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 และ 2565 ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
	ยอดยกมา ณ วันที่ 1 มกราคม	2,992	3,363	2,437
บวก สำรองผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	398	131	28	131
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม	3,390	3,494	2,465	2,888

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)  
 สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (สอบทานแล้ว)

7. ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565
อาคารพาณิชย์เพื่อขาย	183,515	183,139	82,866	82,867
อาคารชุดเพื่อขาย	57,121	65,543	29,120	37,542
รวม	240,636	248,682	111,986	120,409
หัก ค่าเพื่อการลดมูลค่าของต้นทุนการพัฒนา อสังหาริมทรัพย์	(10,755)	(11,057)	(3,100)	(3,402)
สุทธิ	229,881	237,625	108,886	117,007

รายการเคลื่อนไหวของต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 มีดังนี้

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	237,625	117,007
โอนไปอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	376	-
กลับรายการค่าเพื่อการลดมูลค่าของต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	302	302
ขายในระหว่างงวด	(8,422)	(8,422)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566	229,881	108,887

ค่าเพื่อการลดมูลค่าของต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์มีรายการเคลื่อนไหวสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 และ 2565 ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
ยอดยกมา ณ วันที่ 1 มกราคม	11,057	11,889	3,402	4,234
บวก ตั้งเพิ่ม (กลับรายการ) ในระหว่างปี	(302)	-	(302)	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม	10,755	11,889	3,100	4,234

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)  
 สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (สอบทานแล้ว)

8. สินค้ำคงเหลือ

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565
สินค้าสำเร็จรูป	5,550	5,574	-	-
วัตถุดิบ	3,232	3,232	-	-
วัสดุสิ้นเปลือง	1,972	1,522	1,972	1,522
สินค้ำระหว่างผลิต	36	36	-	-
รวม	10,790	10,364	1,972	1,522
หัก ค่าเพื่อการลดมูลค่าของสินค้ำคงเหลือ	(8,732)	(4,323)	-	-
สุทธิ	2,058	6,041	1,972	1,522

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีค่าเพื่อการลดมูลค่าของสินค้ำคงเหลือสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 และ 2565 สรุปได้ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม	4,324	5,549	-	-
บวก ขาดทุนจากการลดมูลค่าสินค้ำคงเหลือ (กลับรายการ)	4,408	(673)	-	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม	8,732	4,876	-	-

9. เงินฝากธนาคารที่มีภาระค้ำประกัน

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 และวันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทได้นำเงินฝากประจำ จำนวน 0.8 ล้านบาท ไปวางเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันการใช้สาธารณูปโภค

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (สอบทานแล้ว)

10. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

	งบการเงินเฉพาะกิจการ											
	พันบาท											
	ร้อยละการถือหุ้น		ทุนชำระแล้ว		เงินลงทุน		ค่าเพื่อการด้อยค่า		สุทธิ		เงินปันผลรับ	
	31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 มีนาคม 2566	31 มีนาคม 2565
บริษัท เอเชียพัฒนา แลนด์ จำกัด	100	100	480,000	480,000	480,000	480,000	-	-	480,000	480,000	-	-
บริษัท อินดัสเทรียล เวสต์ เมเนจเม้นท์ (เอเชีย) จำกัด	100	100	200,000	200,000	200,000	200,000	(79,893)	(79,893)	120,107	120,107	-	-
บริษัท เจนโก้ เมดิคอล จำกัด	100	100	50,000	50,000	50,000	50,000	(14,000)	(14,000)	36,000	36,000	-	-
บริษัท เจนโก้ พลังงานสะอาด จำกัด	100	100	14,000	14,000	14,000	14,000	-	-	14,000	14,000	-	-
รวม					744,000	744,000	(93,893)	(93,893)	650,107	650,107	-	-

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (สอบทานแล้ว)

11. เงินลงทุนในบริษัทร่วม

ชื่อบริษัท	ลักษณะธุรกิจ	จัดตั้งขึ้นใน ประเทศ	งบการเงินรวม			
			สัดส่วนการถือหุ้น (ร้อยละ)		พันบาท	
			31 มีนาคม	31 ธันวาคม	มูลค่าตามบัญชีตาม วิธีส่วนได้เสีย	31 ธันวาคม
บริษัท เจนโก้ โอตานิ จำกัด	โรงงานบำบัดน้ำเสีย หุบโลหะ	ไทย	2566	2565	2566	2565
			60	60	9,843	10,174

ชื่อบริษัท	ลักษณะธุรกิจ	จัดตั้งขึ้น ในประเทศ	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
			สัดส่วนการถือหุ้น (ร้อยละ)		พันบาท		รายได้เงินปันผล	
			31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
บริษัท เจนโก้ โอตานิ จำกัด	โรงงานบำบัด น้ำเสียหุบโลหะ	ไทย	2566	2565	2566	2565	2566	2565
			60	60	18,000	18,000	-	-
					(6,500)	(6,500)	-	-
					11,500	11,500	-	-

รายการกระทบยอดข้อมูลทางการเงินของเงินลงทุนในบริษัทร่วมสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 และ 2565 มีดังนี้

	พันบาท	
	2566	2565
ณ วันที่ 1 มกราคม	10,174	11,514
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(331)	(328)
ณ วันที่ 31 มีนาคม	9,843	11,186

12. ที่ดินรอการพัฒนา

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	421,736	200,285
ตัดจำหน่ายในระหว่างงวด	-	-
กลับรายการค่าเผื่อการด้อยค่า	-	-
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566	421,736	200,285

## บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

### หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (สอบทานแล้ว)

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 และวันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทได้จัดจ้างที่ดิรการพัฒนา จำนวน 8 แปลง เพื่อเป็นหลักประกันวงเงินกู้ยืมระยะสั้นและวงเงินกู้ยืมระยะยาวกับสถาบันการเงินในประเทศสองแห่ง โดยมีมูลค่าสุทธิตามบัญชีจำนวนเงินรวม 131.3 ล้านบาท

#### 13. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

รายการเปลี่ยนแปลงของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 สรุปได้ดังนี้

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	232,260	48,132
รายการโอนเข้า/(ออก)	-	-
ค่าเสื่อมราคาระหว่างงวด	(2,081)	(352)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566	230,179	47,780

บริษัทมีรายได้ค่าเช่าสำหรับอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนให้แก่กิจการอื่นสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 และ 2565 จำนวน 3.9 ล้านบาทและ 3.0 ล้านบาท ตามลำดับ (งบการเงินเฉพาะกิจการ: 0.6 ล้านบาทและ 0.4 ล้านบาท ตามลำดับ)

#### 14. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

รายการเปลี่ยนแปลงของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 สรุปได้ดังนี้

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	213,017	196,046
ซื้อเพิ่มระหว่างงวด	3,076	774
ค่าเสื่อมราคาระหว่างงวด	(5,959)	(4,509)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566	210,134	192,311

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 และวันที่ 31 ธันวาคม 2565 สิ่งปลูกสร้างและเครื่องจักรที่ศูนย์กำจัดกากอุตสาหกรรมมาตาพุดและที่ดินและอาคารของสำนักงานใหญ่ของบริษัทได้จดทะเบียนจำนองเพื่อเป็นหลักประกันวงเงินหนังสือค้ำประกันกับธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง โดยมีมูลค่าสุทธิตามบัญชีของสินทรัพย์ดังกล่าว มีจำนวนเงินประมาณ 9.4 ล้านบาท และ 9.6 ล้านบาท ตามลำดับ

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (สอบทานแล้ว)

15. สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น

	พันบาท	
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565
เงินลงทุนในตราสารทุนที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น	29,394	37,166

เงินลงทุนในตราสารทุนที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 และวันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีรายละเอียดดังนี้

	พันบาท	
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565
เงินลงทุนในตราสารทุนที่วัดมูลค่าด้วยมูลค่ายุติธรรมผ่านกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่นประกอบด้วย		
ตราสารทุนที่เป็นหลักทรัพย์ในความต้องการของตลาด		
ณ วันต้นงวดปี	37,166	4,728
บวก ซื้อเพิ่มในระหว่างงวดปี	-	60,457
ขายเพิ่มในระหว่างงวดปี	-	(46,702)
การเปลี่ยนแปลงมูลค่ายุติธรรม	(7,772)	18,683
ณ วันสิ้นงวดปี	29,394	37,166

มูลค่ายุติธรรม

การวัดมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนในตราสารทุนถูกจัดลำดับชั้น การวัดมูลค่ายุติธรรมอยู่ในระดับที่ 1 ซึ่งเป็นราคาเสนอซื้อขายในตลาดที่มีสภาพคล่องและบริษัทสามารถเข้าถึงตลาดนั้น ณ วันที่วัดมูลค่า ในระหว่างงวดไม่มีการโอนรายการระหว่างลำดับชั้นของมูลค่ายุติธรรม



บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (สอบทานแล้ว)

## 16. ต้นทุนในการเตรียมหลุมฝังกลบ/ประมาณการหนี้สินการปิดหลุมฝังกลบ

### 16.1 ต้นทุนในการเตรียมหลุมฝังกลบ

	พันบาท	
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ	
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2566		108,855
เพิ่มขึ้นระหว่างงวด	-	
ค่าตัดจำหน่ายระหว่างงวด		(1,405)
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566		107,450

ต้นทุนหลุมฝังกลบของบริษัทประกอบด้วยต้นทุนหลุมฝังกลบกากอุตสาหกรรมอันตรายและกากอุตสาหกรรมไม่อันตราย ทั้งนี้หลุมฝังกลบดังกล่าว ได้รวมประมาณการหนี้สินการปิดหลุมฝังกลบ ซึ่งจะเกิดขึ้นจริงเมื่อหลุมฝังกลบได้ใช้งานเสร็จสิ้น

### 16.2 ประมาณการหนี้สินการปิดหลุมฝังกลบ

	พันบาท	
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2566		91,042
ประมาณการหนี้สินเพิ่มขึ้น		2,700
ตัดจำหน่ายระหว่างงวด		(3,276)
ดอกเบี้ยจ่ายระหว่างงวด		227
มูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566		90,693

## 17. เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)		พันบาท			
			งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565	2566	2565
ตัวแลกเปลี่ยน	5.0	5.0	10,000	10,000	10,000	10,000

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 บริษัทมีเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินจากการออกตั๋วแลกเงินอายุ 3 เดือน ครอบคลุมเดือน เมษายน 2566 บริษัทได้จัดจ้างที่คืนรถการพัฒนา จำนวน 4 แปลง เพื่อเป็นหลักประกันวงเงินกู้ยืมระยะสั้นกับสถาบันการเงินในประเทศแห่งหนึ่ง โดยมีมูลค่าสุทธิตามบัญชีจำนวนเงินรวม 27.2 ล้านบาท

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)  
 สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (สอบทานแล้ว)

18. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 และวันที่ 31 ธันวาคม 2565 ประกอบด้วย

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565
<b>กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (หมายเหตุ 4)</b>				
เจ้าหนี้การค้า	3,399	3,608	3,085	3,285
เจ้าหนี้อื่น	708	653	1,347	1,440
	<u>4,107</u>	<u>4,261</u>	<u>4,432</u>	<u>4,725</u>
<b>กิจการอื่น</b>				
เจ้าหนี้การค้า	7,882	9,380	7,880	9,377
เจ้าหนี้อื่น	14,776	12,188	6,437	6,940
เงินประกันผลงาน	2,615	2,527	555	521
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	23,049	21,253	22,307	20,611
	<u>48,322</u>	<u>45,348</u>	<u>37,179</u>	<u>37,449</u>
รวม	<u>52,429</u>	<u>49,609</u>	<u>41,611</u>	<u>42,174</u>

19. สัญญาเช่า

(ก) สิ้นทรัพย์สิทธิการใช้

รายการเปลี่ยนแปลงของบัญชีสิ้นทรัพย์สิทธิการใช้สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 สรุปได้ดังนี้

	พันบาท		
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ที่ดินและส่วน ปรับปรุงที่ดิน	อาคาร เครื่องจักร และอุปกรณ์	รวม
มูลค่าตามบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม 2566	18,470	7,790	26,260
ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด	(998)	(519)	(1,517)
มูลค่าตามบัญชี ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566	<u>17,472</u>	<u>7,271</u>	<u>24,743</u>

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (สอบทานแล้ว)

(ข) หนี้สินตามสัญญาเช่า

	พันบาท	
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565
หนี้สินตามสัญญาเช่า	49,669	52,188
หัก ดอกเบี้ยจ่ายรอดัดบัญชี	(4,280)	(4,748)
รวม	45,389	47,440
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(17,743)	(17,294)
สุทธิ	27,646	30,146

(ค) ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสัญญาเช่าที่รับรู้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุนสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566

	พันบาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้	1,517	1,517
ดอกเบี้ยจ่ายของหนี้สินตามสัญญาเช่า	468	468
ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวกับสัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์อ้างอิงมีมูลค่าต่ำ	66	66

(ง) กลุ่มบริษัทมีกระแสเงินสดจ่ายทั้งหมดของสัญญาเช่าสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 จำนวน 2.5 ล้านบาท (งบการเงินเฉพาะกิจการ: 2.5 ล้านบาท)

## 20. ภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงาน

การเปลี่ยนแปลงในมูลค่าปัจจุบันของภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงาน ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 และ 2565 มีดังต่อไปนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
ภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงาน ณ วันที่ 1 มกราคม	9,019	8,265	8,627	7,909
ต้นทุนบริการปัจจุบันและดอกเบี้ย	193	188	183	180
ภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงาน ณ วันที่ 31 มีนาคม	9,212	8,453	8,810	8,089

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (สอบทานแล้ว)

21. ภาษีเงินได้

รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้ของกลุ่มบริษัท สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 และ 2565 สรุปได้ดังนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
ภาษีเงินได้ปัจจุบัน :				
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับงวด	(591)	-	(484)	-
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี :				
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจากการเกิดผลแตกต่างชั่วคราว				
และการกลับรายการผลแตกต่างชั่วคราว	(115)	38	(73)	5
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้ที่แสดงอยู่ในกำไรหรือขาดทุน	(706)	38	(557)	5

ส่วนประกอบของสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 และวันที่ 31 ธันวาคม 2565 ประกอบด้วยรายการดังต่อไปนี้

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565	31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	459	454	459	454
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	620	681	620	681
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	1,842	1,804	1,762	1,726
หนี้สินตามสัญญาเช่า	2,213	2,294	2,213	2,294
อื่นๆ	1,425	1,442	709	682
รวม	6,559	6,675	5,763	5,837

22. กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้น

กำไรต่อหุ้นคำนวณโดยการหารกำไร (ขาดทุน) สำหรับงวดที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่ (ไม่รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น) ด้วยจำนวนตัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกอยู่ในระหว่างงวด

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (สอบทานแล้ว)

กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 และ 2565 มีรายละเอียดการคำนวณดังนี้

	พันบาท/พันหุ้น			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2566	2565	2566	2565
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวดส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้น ของบริษัทใหญ่	(5,117)	3,207	2,088	5,130
จำนวนหุ้นสามัญ	1,122,298	1,122,298	1,122,298	1,122,298
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้น (บาท)	(0.005)	0.003	0.002	0.005

23. สิทธิประโยชน์จากการส่งเสริมการลงทุน

บริษัทได้รับส่งเสริมการลงทุนตามพระราชบัญญัติส่งเสริมการลงทุน พ.ศ. 2520 ในกิจการผลิตเชื้อเพลิงผสมจากกากอุตสาหกรรมไม่อันตราย โดยบริษัทได้รับสิทธิประโยชน์หลายประการซึ่งพอสรุปสาระสำคัญได้ดังนี้

- ก. ได้รับยกเว้นภาษีอากรขาเข้าสำหรับเครื่องจักรตามที่ได้รับอนุมัติโดยคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน
- ข. ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมรวมกันไม่เกินร้อยละ 100 ของเงินลงทุน ไม่รวมค่าที่ดินและทุนหมุนเวียนมีกำหนดเวลาแปดปีนับแต่วันที่เริ่มมีรายได้จากการประกอบกิจการนั้น
- ค. ได้รับอนุญาตให้นำผลขาดทุนประจำปีในช่วงได้รับการส่งเสริมไปหักออกจากกำไรสุทธิที่เกิดขึ้นภายหลังได้รับการส่งเสริม มีกำหนดเวลาไม่เกิน 5 ปี นับแต่วันที่สิ้นสุดสิทธิประโยชน์ตามข้อ (ข)

ในฐานะที่เป็นกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุน บริษัทต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขและข้อจำกัดที่กำหนดไว้ในบัตรส่งเสริมการลงทุน

ยอดรายได้ของบริษัทจำแนกตามธุรกิจที่ได้รับการส่งเสริมและไม่ได้รับการส่งเสริมสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 และ 2565 มีดังนี้

	พันบาท					
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ					
	กิจการที่ได้รับการส่งเสริม		กิจการที่ไม่ได้รับการส่งเสริม		รวม	
	2566	2565	2566	2565	2566	2565
รายได้จากการขายและให้บริการ	373	417	48,994	48,346	49,367	48,763

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (สอบทานแล้ว)

24. ข้อมูลเกี่ยวกับการดำเนินงานจำแนกตามส่วนงาน

ข้อมูลส่วนงานดำเนินงานสอดคล้องกับรายงานภายในสำหรับใช้ในการตัดสินใจในการจัดสรรทรัพยากรให้กับส่วนงานและประเมินผลการดำเนินงานของส่วนงานของผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท คือ กรรมการบริษัท กลุ่มบริษัทประกอบธุรกิจในการให้บริการจัดการบำบัดและกำจัดกากอุตสาหกรรมจากกิจการอุตสาหกรรม ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ และธุรกิจอื่นๆ เช่น การให้บริการระบบไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์และจำหน่ายเครื่องมือทางการแพทย์ โดยดำเนินธุรกิจในส่วนงานทางภูมิศาสตร์ในประเทศ

ข้อมูลเกี่ยวกับลูกค้านรายใหญ่

กลุ่มบริษัทมีรายได้จากลูกค้านรายใหญ่สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 และ 2565 จำนวน 2 ราย เป็นจำนวนเงินรวม 12.8 ล้านบาท และจำนวน 1 ราย เป็นจำนวนเงินรวม 8.3 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งมาจากส่วนงานให้บริการจัดการบำบัดและกำจัดกากอุตสาหกรรม

ข้อมูลรายได้และกำไร (ขาดทุน) ของส่วนงานของกลุ่มบริษัทสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 และ 2565 มีดังต่อไปนี้

	ล้านบาท							
	ธุรกิจให้บริการจัดการ		ธุรกิจพัฒนา		ธุรกิจอื่น		รวม	
	บำบัดและกำจัดกาก		อสังหาริมทรัพย์					
	อุตสาหกรรม							
	2566	2565	2566	2565	2566	2565	2566	2565
รายได้จากลูกค้าภายนอก	49,367	48,763	15,998	-	20	1,525	65,385	50,288
รายได้ระหว่างส่วนงาน	-	-	-	-	-	-	-	-
รวมรายได้	49,367	48,763	15,998	-	20	1,525	65,385	50,288
ต้นทุนขายและการให้บริการ	(36,080)	(30,856)	(14,749)	-	(4,719)	(933)	(55,548)	(31,789)
กำไร (ขาดทุน) ขั้นต้น	13,287	17,907	1,249	-	(4,699)	592	9,837	18,499
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ที่ไม่ได้เป็นส่วน								
รายได้อื่น							6,456	5,608
ค่าใช้จ่ายในการขาย							(1,564)	(971)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร							(17,942)	(18,744)
กำไร (ขาดทุน) จากกิจกรรมดำเนินงาน							(3,213)	4,392
ต้นทุนทางการเงิน							(867)	(895)
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม							(331)	(328)
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้							(4,411)	3,169
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้							(706)	38
กำไร (ขาดทุน) สำหรับงวด							(5,117)	3,207

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (สอบทานแล้ว)

	พันบาท							
	ธุรกิจให้บริการจัดการ							
	บำบัดและกำจัดกาก		ธุรกิจพัฒนา		ธุรกิจอื่น		รวม	
	อุตสาหกรรม		อสังหาริมทรัพย์					
	2566	2565	2566	2565	2566	2565	2566	2565
ระยะเวลาในการรับรู้รายได้								
ณ เวลาใดเวลาหนึ่ง	36,678	35,760	15,998	-	20	1,525	52,696	37,285
ตลอดช่วงเวลาหนึ่ง	12,689	13,003	-	-	-	-	12,689	13,003
รวมรายได้	49,367	48,763	15,998	-	20	1,525	65,385	50,288

สินทรัพย์และหนี้สินที่สำคัญ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 และวันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีดังนี้

	พันบาท							
	งบการเงินรวม							
	ธุรกิจให้บริการจัดการบำบัด		ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์		ธุรกิจอื่น		รวม	
	และกำจัดกากอุตสาหกรรม							
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565	2566	2565	2566	2565
<b>สินทรัพย์</b>								
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	36,365	39,023	2,891	3,440	1,144	1,262	40,400	43,725
ต้นทุนการพัฒนา								
อสังหาริมทรัพย์	-	-	229,881	237,625	-	-	229,881	237,625
สินค้าคงเหลือ	1,972	1,522	-	-	86	4,519	2,058	6,041
เงินฝากสถาบันการเงินที่มี								
การระค้ำประกัน	-	-	756	756	-	-	756	756
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการ								
ที่เกี่ยวข้องกัน	20,092	20,125	-	-	-	-	20,092	20,125
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	9,843	10,174	-	-	-	-	9,843	10,174
ที่ดินรอการพัฒนา	103,734	103,734	318,002	318,002	-	-	421,736	421,736
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการ								
ลงทุน	-	-	230,179	232,260	-	-	230,179	232,260
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	177,833	181,565	22,277	30,780	10,025	672	210,135	213,017
สินทรัพย์สิทธิการใช้	24,743	26,260	-	-	-	-	24,743	26,260
สินทรัพย์สกุลเงินดิจิทัล	-	-	-	-	1,518	1,518	1,518	1,518
ต้นทุนในการเตรียม								
หลุมฝังกลบ	107,450	108,855	-	-	-	-	107,450	108,855
สินทรัพย์ที่ไม่ได้เป็นส่วน							225,744	214,675
รวม							1,524,535	1,536,767

บริษัท บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 (สอบทานแล้ว)

	พันบาท							
	งบการเงินรวม							
	ธุรกิจให้บริการจัดการบำบัด และกำจัดกากอุตสาหกรรม		ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์		ธุรกิจอื่น		รวม	
	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม	31 มีนาคม	31 ธันวาคม
	2566	2565	2566	2565	2566	2565	2566	2565
<b>หนี้สิน</b>								
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบัน การเงิน	10,000	10,000	-	-	-	-	10,000	10,000
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	33,589	34,690	16,804	13,763	2,036	1,156	52,429	49,609
หนี้สินตามสัญญาเช่า	45,388	47,441	-	-	-	-	45,388	47,441
ประมาณการหนี้สินการปิด หลุมฝังกลบ	90,693	91,042	-	-	-	-	90,693	91,042
หนี้สินที่ไม่ได้ปันส่วน							10,495	10,255
รวม							209,005	208,347

25. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 และวันที่ 31 ธันวาคม 2565 กลุ่มบริษัทมี

- 1) ภาระผูกพันรายจ่ายฝ่ายทุนรวมทั้งสัญญาการจัดซื้อวัสดุและสัญญาจ้างผู้รับเหมา เป็นจำนวน 43.4 ล้านบาท และ 2.1 ล้านบาท ตามลำดับ
- 2) หนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการที่ธนาคารในประเทศได้ออกหนังสือค้ำประกันบริษัทซึ่งเกี่ยวข้องกับภาระผูกพันทางปฏิบัติบางประการตามปกติธุรกิจของบริษัท ซึ่งประกอบด้วย

	ล้านบาท	
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2566	31 ธันวาคม 2565
หนังสือค้ำประกันสัญญาเช่าและสัญญาการให้บริการบำบัดกาก	36.7	36.7
หนังสือค้ำประกันการใช้สาธารณูปโภค	0.8	0.8
รวม	37.5	37.5